

SINADOC n° 22255/18

[da assumere come riferimenti nell'eventuale riscontro]

Spett.le	SUAP Comune di Misano A. Viale Repubblica, 140 47843 – Misano Adriatico (RN) <i>(Inviata per PEC)</i>
E p.c. all'	A.U.S.L. della Romagna Dipartimento Sanità Pubblica – Rimini U.O. Igiene e Sanità Pubblica via Coriano, 38 47924 - Rimini (RN) <i>(Inviata per PEC)</i>

Oggetto: PARERE - Permessi di costruire per impianti produttivi in contrasto con le previsioni del PRG Vigente ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. - Società: Santa Monica S.p.A. - Conferenza di servizi decisoria art.14 c.2, Legge n.241/1990 – Forma simultanea ed in modalità sincrona – I seduta: 20/08/2018, II seduta: 30/01/2019. Comune di MISANO ADRIATICO

Vista la nota (Rif. Pratica n.17633/Suap del 11/07/2018 – ns. Prot. PGRN/2018/6684 del 11/07/2018) del SUAP del Comune di Misano Adriatico, quale richiesta di espressione del parere su quanto in oggetto;

vista la documentazione presentata in allegato alla nota di richiesta parere, compresi gli elaborati integrativi pervenuti a modifica ed integrazione dei precedenti;

preso atto di quanto emerso e verbalizzato in sede di Conferenza di servizi, svoltasi nelle sedute indicate in oggetto;

visti i vigenti regolamenti e norme in materia ambientale;

precisato che il presente parere tecnico di competenza

- è rilasciato ai sensi della L.R.19/82 art.19 lett.h;

- include parere* sull'acustica espresso ai sensi art.8 L. 447/95 e ss.mm.ii.;

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Prevenzione Ambientale - Area Est, tel 0544 210611 (Ravenna), 0543 451411 (Forlì-Cesena), 0541 319202 (Rimini)

Servizio Sistemi Ambientali - Sede di Rimini, Via Settembrini, 17/D | 47923 Rimini | aoorn@cert.arpae.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

- include le osservazioni costituenti contributo istruttorio, ai sensi del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii-L.R.4/2008, per la verifica ambientale preliminare/VAS-ValSAT in capo alla Struttura Autorizzazioni Concessioni (SAC) Rimini di Arpae;

in merito alla variante urbanistica si esprime PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI:

1. *relativamente all'acustica:

- preso atto del procedimento di approvazione in corso relativo al Piano di Classificazione acustica comunale (già adottato con DCC n.19 del 17/12/2015);
- valutati i contenuti esaustivi della Documentazione previsionale di impatto acustico (di seguito Relazione) presentata, comprese le ultime integrazioni elaborate coerentemente alle modifiche progettuali apportate alle opere, si prescrive quanto segue:
 - a) dovranno essere realizzate tutte le opere di bonifica previste nella Relazione finale, con priorità della barriera posta a protezione della Curva Del Tramonto e seguente rettilineo;
 - b) dovrà essere eseguito post operam un monitoraggio acustico, a conferma di quanto indicato nella Relazione, al fine di verificare i livelli di rumore presenti nell'area dopo l'attuazione delle opere oggetto della variante urbanistica, nonché il reale rispetto dei limiti, prestando particolare attenzione ai valori risultanti in corrispondenza dei ricettori sensibili esistenti; tale monitoraggio dovrà svolgersi in continuo così come stabilito dalla normativa vigente, ove sia anche ricompresa l'attività motoristica del circuito "Marco Simoncelli", al fine di garantire il rispetto della normativa acustica vigente, in relazione al Piano di Classificazione Acustica così come adottato-approvato, senza aumento delle criticità eventualmente determinate dalle opere suddette;

2. relativamente ai campi elettromagnetici:

- a) all'interno delle Distanze di Prima Approssimazione (D.P.A.), indicate e rappresentate nell'elaborato cartografico (tav.A2 emessa il 07/12/2018) relativamente alle nuove cabine di trasformazione elettrica, dovrà essere esclusa la presenza di persone superiore alle 4 ore giornaliere, nel rispetto di quanto previsto dal D.P.C.M.08/07/03 e D.M.29/05/08;
- b) preventivamente all'esercizio delle suddette cabine dovrà essere richiesto il parere tecnico ai sensi della L.R. 10/93 e ss.mm.ii.;
- c) preventivamente alla realizzazione degli edifici nonché esecuzione delle opere, si dovrà preliminarmente valutarne e verificarne la conformità in relazione al campo elettromagnetico ambientale generato dagli impianti di telecomunicazione;

3. in merito all'inquinamento luminoso:
a) gli impianti previsti dovranno essere conformi alla vigente normativa di riferimento (L.R. 19 del 29/09/2003 e Terza Direttiva D.G.R.n.1732 del 12/11/2015 per l'applicazione dell'art.2 della stessa Legge Regionale).

Sono fatte salve le valutazioni di competenza in capo alla Struttura Autorizzazioni Concessioni (SAC) Rimini di Arpae relativamente alle procedure di VIA (screening)/VAS.

Distinti saluti.

Il Responsabile
di Unità specialistica Aria-Cem Area Est
Dott. Marco Zamagni

Pratica trattata da: Arch. Monica Giorgetti

(Firmata elettronicamente secondo le norme vigenti)